

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Полозова ул. д. 21

Общая площадь дома (м2): 1600,6 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 577 263,19 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —30 752,98 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	76 476,05	86 807,04	86 810,08	86 380,81		2 462,31	84 347,77
Содержание общ. имущ. МКД		161 829,60	161 829,26	160 651,97		143 625,73	18 203,53
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	33 523,63	
					Транспортные расходы	4 283,33	
					Аварийное обслуживание	19 943,08	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 322,10	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	917,85	
					Трубочистные работы	486,10	
					Уборка лестничных клеток	19 869,42	
					Вывоз твердых бытовых отходов	54 537,45	
					Накладные расходы	7 742,77	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 043,76	22 044,53	21 938,18		29 743,62	-7 699,09
Эксплуатация коллективных ПУ		13 841,52	13 842,00	13 703,91		13 149,90	692,10
Содержание и ремонт ПЗУ		9 057,76	9 057,08	8 814,45		9 056,76	0,32
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 569,04	9 569,37	9 487,77		4 835,42	4 733,95
Управление многоквартирным домом		20 163,96	20 164,66	20 067,46		14 820,16	5 344,50
ИТОГО по дому		323 312,68	323 316,98	321 044,55		217 693,90	105 623,08
Полная задолженность дома по квартплате							577 263,19

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.